

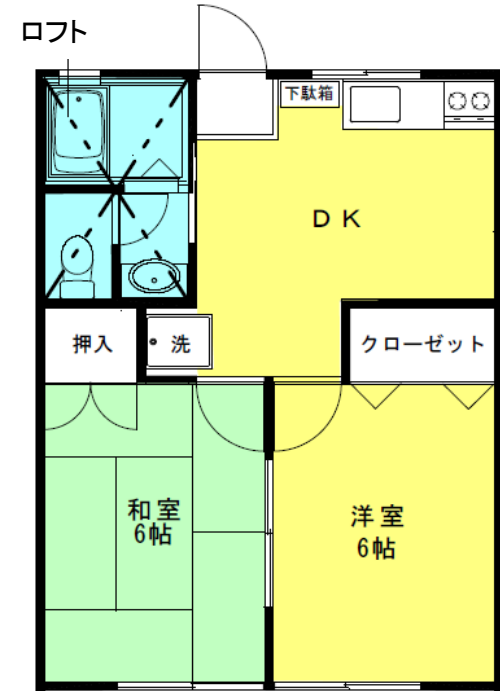
# 賃貸アパート



【建物外観】

- 東武野田線「鎌ヶ谷」駅 徒歩3分！
- 日当たり良好 ■ペット応相談(猫1匹のみ)
- ロフト付 ■敷地内駐車場あり(月額5,000円・税別)

引越応援キャンペーン中！フリーレント1ヵ月



※内見可。お気軽にご相談下さい。

\*量は入居者決定後、搬入予定です。

物件概要	
物件名	アゼリア
所在地	千葉県鎌ヶ谷市道野辺中央5-1-14
最寄駅	東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩3分
構造	木造
規模	地上2階建 建物総戸数6戸
建築年月	2000年1月
間取りタイプ	2DK + ロフト
設備概要	
バストイレ別、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ設置可、室内洗濯機置場、フローリング、クローゼット、ロフト、下駄箱、インターホン、雨戸、給湯、プロパンガス、浄化槽 (エアコン、洗浄機能付便座は設備ではありません)	
備考	
賃貸保証会社：利用可(初回保証料：賃料・共益費合計額の50%、以降2年毎に賃料・共益費合計額の30%、集送金手数料 税別300円/回) 火災保険加入：要 鍵交換費用：15,500円(税別) 退去時クリーニング費用借主負担、ペット飼育時敷金3ヵ月 契約から2年未満の解約は、違約金として賃料の1ヵ月分相当額が発生します	

号室	タイプ	m <sup>2</sup> (壁芯)	敷金	礼金	賃料総額	共益費	契約形態	契約期間	更新料	入居日
102	2DK	39.60	1ヵ月	無し	57,000	2,000	普通借家	2年	新賃料の1ヵ月分	即入居可

\* 図面と現地が異なる場合は現地を優先と致します。 \* 成約の際は仲介手数料として賃料の1ヵ月分相当額(税別)を申し受けます。

【管理会社】東京都知事免許(3)第87730号(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

**株式会社BSプロパティマネジメント**

〒101-0051

東京都千代田区神田神保町2-5 北沢ビル3F



☎ : 03-5216-0213  
FAX : 03-5216-0215

<http://www.bs-pm.com>

担当：伊佐

取引態様	専任媒介
ネット掲載	at home 以外可
手数料	貸主側より 1ヶ月分